

Direction de la Politique de la Ville,  
de la Citoyenneté et de l'Habitat

## RELEVÉ DE CONCLUSIONS SYNTHÉTIQUE

---

Objet : Réunion du Conseil de quartier les Résidences

Date de la réunion : 30 octobre 2017

Belfort le : 29 janvier 2018

Lieu : C.C.S.R.B.

Réf : DGAESU/DPVCH/SA/AB : 2018-035

---

### PARTICIPANTS :

- Damien MESLOT, Maire
  - Delphine MENTRÉ, Adjointe au maire chargée des consultations citoyennes,
  - Jean-Marie HERZOG, Adjoint au maire chargé de l'Urbanisme et des travaux,
  - Stevan NIKOLIC, Président du Conseil de quartier
- 

### DIFFUSION :

Rédactrice : Sylvie AUBRY

S/C de Madame Delphine PATRICIO, Directrice par intérim DPVCH 

S/C de Monsieur Frédéric BRUN, Directeur Général Adjoint des Services-ESU 

S/C de Monsieur Jérôme SAINTIGNY, Directeur Général des Services 

- Les présents
  - Site Internet de la Ville
- 

### ORDRE DU JOUR ET DÉROULEMENT :

1. Travaux réalisés depuis 2014 par Jean-Marie Herzog
  2. Budget participatif 2017 : lancement des votes par Delphine Mentré
  3. Projet de l'Hôtel du Gouverneur par Damien Meslot
  4. Réponses aux questions posées
  5. Parole aux habitants
  6. Moment de convivialité
- 

#### 1. Intervention de M. Jean-Marie HERZOG, Adjoint au Maire

Présentation des travaux réalisés sur la Ville (voiries et bâtiments).

*(Documents consultables sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Les Résidences).*

#### 2. Intervention de Mme Delphine MENTRÉ, Adjointe au Maire

Présentation des projets et lancement des votes du Budget participatif 2017.

*(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Les Résidences).*

### 3. Intervention de M. Damien MESLOT, Maire

Présentation du projet de rénovation de l'Hôtel du Gouverneur.

(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Les Résidences).

### 4. Intervention de M. Stevan NIKOLIC, Président du Conseil de quartier

Présentation de la réunion.

Retour sur les questions posées lors du Conseil de quartier du lundi 3 avril.

(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Les Résidences).

## 7. Synthèse des questions posées par les habitants

### Mobilité, Espace public

- rue d'Oslo : revoir les places de parkings,
- place Schumann : mettre au même niveau le parking et son accès,
- rue Lescot : revoir la signalisation du stationnement et les marquages au sol.

### Maintenance

- rue de Madrid : ajouter des bancs,
- rue de Zaporojie : pancarte abîmée,
- maternelle Rucklin : macadamiser jusqu'à la Banane le passage en sable,
- lampadaires défectueux : rue de Budapest et parking et allée menant aux tennis.
- rue de Rome : nettoyage des bancs.

### Environnement

- rue de Londres : présence d'encombrants.

### Espaces verts

- rue Lescot : élagage d'arbres et entretien des parcs.

### Police

- stationnements gênants : rues Lescot, Verlaine, Gable, Lapostolest et du Luxembourg,
- voitures tampon : rues Lescot et Soufflot,
- incivilités : franchissements réguliers de feux rouges, rodéos les weekends.

### Divers

- installation d'une boîte à livres,
- repeindre l'arche du pont Michelet.

## 8. Synthèse des questions posées par les habitants sur les dossiers présentés

### Nouvelle piscine du Parc

Questions	Réponses
Modification du coût des entrées	Le prix des entrées reste identique (3 euros) avec un supplément pour accéder à l'espace bien-être
Financement	Le coût est de 12 millions d'euros dont 9 millions à la charge du Grand Belfort et 2 millions subventionnés par l'Union Européenne
Utilisation du bâtiment par les scolaires	Une convention gère l'utilisation par les classes de CM2 de la ville

Maintien de la piscine Pannoux	Une réhabilitation sera réalisée car les structures sont en bon état
Conditions d'accès à l'eau pour les personnes à mobilité réduite	L'accès se fera par un siège PMR
Maintien de la restauration	Elle est maintenue et le bâtiment sera remis aux normes
Modalités de stationnement	Le parking sera commun à la patinoire et à la piscine et l'éclairage sera rénové
Coût du chauffage	Le chauffage de la piscine sera mutualisé avec celui de la patinoire. L'énergie dégagée pour la réfrigération de la glace sera redéployée pour chauffer la piscine
Création d'un parking à vélos	Le parking sera sécurisé par l'installation de caméras de surveillance
Bassin 50 mètres pour l'hiver	La demande est conforme aux vœux des clubs
Économies d'eau, amplitude horaire, moyens humains	En attente de chiffrage
Développement des activités	Il est prévu d'augmenter les activités en installant plus de vélos et en augmentant le nombre de professeurs d'aqua bikes
Mutualisation du système d'eau entre les deux piscines	Non par mesure d'hygiène

#### **Point sur les travaux réalisés depuis 2014**

<b>Questions</b>	<b>Réponses</b>
Date de réalisation de la piste cyclable avenue du Maréchal Juin	La réalisation est inscrite à la programmation 2018/2019
Réunions sur les alignements	La dernière mise à jour des alignements datant de 1906, la démarche était nécessaire et 4 000 courriers ont été envoyés en A/R
Reconstruction du gymnase Bonnet	Il sera rénové après le passage des experts et la sécurité sera améliorée
Modernisation de l'entrée sud de la ville	En attente de moyens budgétaires

#### **Hôtel du Gouverneur**

<b>Questions</b>	<b>Réponses</b>
Coût de l'opération	1,3 millions d'euros
Pourquoi ce transfert alors que l'installation de la Police Municipale rue Stolz était récente	Les locaux rue Stolz étaient trop étroits pour : -palier à l'augmentation des effectifs et du matériel -permettre le visionnage de tous les écrans -offrir un cadre de travail réglementaire (vestiaires, bureaux ...) -sécuriser le stockage des armes
Estimations des économies réalisées	Regroupement des services (Office de tourisme, gardes nature, police municipale) qui va permettre un lissage des coûts et supprimer les charges locatives (rue Stolz copropriété)
Rachat de la prison	Lorsqu'elle sera à vendre
Ouverture de la cour d'intérieur au public	Pendant les heures d'ouverture des services au public
Office de tourisme, ouverture en façade	Oui car il sera situé à l'emplacement de l'ancien CIRFA
Avenir du bâtiment du bottier	La reprographie occupera une partie des locaux en janvier 2018

Mutualisation de la reprographie avec le Conseil Départemental	La confidentialité des documents imprimés par chaque collectivité ne permet pas de mutualiser la reprographie
--	---

**Séance levée à 22 H**

- ✓ 40 personnes étaient présentes,
- ✓ 26 questions ont été posées au cours de la réunion,
- ✓ 6 questions ont été posées par écrit.



**Sylvie AUBRY**  
Chargée de Mission