

RELEVÉ DE CONCLUSIONS SYNTHÉTIQUE

Objet : Réunion du Conseil de quartier de la Pépinière

Date de la réunion : 7 novembre 2017

Belfort le : 29 janvier 2018

Lieu : CCS La Pépinière

Réf : DGAESU/DPVCH/SA/AB/2018-029

PARTICIPANTS :

- Damien MESLOT, Maire
- Delphine MENTRÉ, Adjointe au maire chargée des consultations citoyennes,
- Florence BESANCENOT, Vice-présidente du Grand Belfort chargée des Grands équipements sportifs,
- Jean-Marie HERZOG, Adjoint au maire chargé de l'Urbanisme et des travaux,
- Yves VOLA, Adjoint au maire chargé du Développement durable, du Cadre de vie, des Parcs et jardins,
- Tony KNEIP, Président du Conseil de quartier

DIFFUSION :

Rédactrice : Sylvie AUBRY

S/C de Madame Delphine PATRICIO, Directrice par intérim DPVCH 

S/C de Monsieur Frédéric BRUN, Directeur Général Adjoint des Services-ESU 

S/C de Monsieur Jérôme SAINTIGNY, Directeur Général des Services 

- Les présents
- Site Internet de la Ville

ORDRE DU JOUR ET DÉROULEMENT :

1. Ouverture de l'épicerie le Fontenoy par Florence Besancenot
2. Restructuration du jardin des 5 sens par Yves Vola
3. Nouvelle piscine du parc par Florence Besancenot
4. Travaux réalisés depuis 2014 par Jean-Marie Herzog
5. Budget participatif 2017 : lancement des votes par Delphine Mentré
6. Projet de l'Hôtel du Gouverneur par Damien Meslot
7. Réponses aux questions posées
8. Parole aux habitants
9. Moment de convivialité

1. Intervention de Mme Florence BESANCENOT, Vice-présidente du Grand Belfort

Ouverture de l'épicerie le Fontenoy

Présentation du projet de la nouvelle piscine du Parc.

(Documents consultables sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier La Pépinière).

2. Intervention de M. Yves VOLA, Adjoint au Maire

Restructuration du jardin des 5 sens

(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier La Pépinière).

3. Intervention de M. Jean-Marie HERZOG, Adjoint au Maire

Présentation des travaux réalisés sur la Ville (voiries et bâtiments).

(Documents consultables sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier La Pépinière).

4. Intervention de Mme Delphine MENTRÉ, Adjointe au Maire

Présentation des projets et lancement des votes du Budget participatif 2017.

(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier La Pépinière).

5. Intervention de M. Damien MESLOT, Maire

Présentation du projet de rénovation de l'Hôtel du Gouverneur.

(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier La Pépinière).

6. Intervention de M. Tony KNEIP, Président du Conseil de quartier

Présentation de la réunion.

Retour sur les questions posées lors du Conseil de quartier du jeudi 23 mars.

(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier La Pépinière).

7. Synthèse des questions posées par les habitants

Mobilité, Espace public

- Épicerie le Fontenoy : sécurisation des angles du trottoir, marquage des emplacements sur le parking et création de places minute,
- rue Renan : affaissement du sol,
- rue Strauss : matérialisation de places de stationnement,
- rue Koechlin : signalement du passage piéton,
- rue de Bavilliers : création d'un passage piéton avec ilot et absence de visibilité pour sortir des immeubles.

Maintenance

- rue Racine : filet entourant le stade endommagé et éclairage du terrain de jeux à régler,
- rue de la Fontaine : diminuer la puissance des spots,
- passage souterrain de la gare : portes et carrelages cassés, présence de tags,
- entretien insuffisant du domaine public : rue Roosevelt, terrain de pétanque et parking situés vers l'ancienne supérette.

Environnement

- présence d'encombrants : rue Mirabeau,
- installation d'une corbeille à la sortie du commerce le Fontenoy.

Espaces verts

- jardin des 5 sens : installation de bancs et instauration d'horaires de fermeture,
- avenue Miellet : entretien des plates-bandes insuffisant,
- élagages d'arbres : rues de Chateaubriand et de Bavilliers, avenue Miellet et devant la tour Béchaux,
- parking rue Folz : plantation d'arbres.

Police

- incivilités : jardin des 5 sens et parvis de l'église,
- rue de Bavilliers : voiture tampon.

Divers

- devenir de l'internat du Lycée Condorcet,
- adhésion au dispositif Voisins vigilants,
- installation d'une décoration de Noël plus étoffée : rues de Bavilliers et de la Fontaine.

8. Synthèse des questions posées par les habitants sur les dossiers présentés

Nouvelle piscine du Parc

Questions	Réponses
Modification du coût des entrées	Le prix des entrées reste identique (3 euros) avec un supplément pour accéder à l'espace bien-être
Financement	Le coût est de 12 millions d'euros dont 9 millions à la charge du Grand Belfort et 2 millions subventionnés par l'Union Européenne
Utilisation du bâtiment par les scolaires	Une convention gère l'utilisation par les classes de CM2 de la ville
Maintien de la piscine Pannoux	Une réhabilitation sera réalisée car les structures sont en bon état
Conditions d'accès à l'eau pour les personnes à mobilité réduite	L'accès se fera par un siège PMR
Maintien de la restauration	Elle est maintenue et le bâtiment sera remis aux normes
Modalités de stationnement	Le parking sera commun à la patinoire et à la piscine et l'éclairage sera rénové
Coût du chauffage	Le chauffage de la piscine sera mutualisé avec celui de la patinoire. L'énergie dégagée pour la réfrigération de la glace sera redéployée pour chauffer la piscine
Création d'un parking à vélos	Le parking sera sécurisé par l'installation de caméras de surveillance
Bassin 50 mètres pour l'hiver	La demande est conforme aux vœux des clubs
Économies d'eau, amplitude horaire, moyens humains	En attente de chiffrage
Développement des activités	Il est prévu d'augmenter les activités en installant plus de vélos et en augmentant le nombre de professeurs d'aqua bikes
Mutualisation du système d'eau entre les deux piscines	Non par mesure d'hygiène

Point sur les travaux réalisés depuis 2014

Questions	Réponses
Date de réalisation de la piste cyclable avenue du Maréchal Juin	La réalisation est inscrite à la programmation 2018/2019
Réunions sur les alignements	La dernière mise à jour des alignements datant de 1906, la démarche était nécessaire et 4 000 courriers ont été envoyés en A/R
Reconstruction du gymnase Bonnet	Il sera rénové après le passage des experts et la sécurité sera améliorée
Modernisation de l'entrée sud de la ville	En attente de moyens budgétaires

Hôtel du Gouverneur

Questions	Réponses
Coût de l'opération	1,3 millions d'euros
Pourquoi ce transfert alors que l'installation de la Police Municipale rue Strolz était récente	Les locaux rue Strolz étaient trop étroits pour : -palier à l'augmentation des effectifs et du matériel -permettre le visionnage de tous les écrans -offrir un cadre de travail réglementaire (vestiaires, bureaux ...) -sécuriser le stockage des armes
Estimations des économies réalisées	Regroupement des services (Office de tourisme, gardes nature, police municipale) qui va permettre un lissage des coûts et supprimer les charges locatives (rue Strolz copropriété)
Rachat de la prison	Lorsqu'elle sera à vendre
Ouverture de la cour d'intérieur au public	Pendant les heures d'ouverture des services au public
Office de tourisme, ouverture en façade	Oui car il sera situé à l'emplacement de l'ancien CIRFA
Avenir du bâtiment du bottier	La reprographie occupera une partie des locaux en janvier 2018
Mutualisation de la reprographie avec le Conseil Départemental	La confidentialité des documents imprimés par chaque collectivité ne permet pas de mutualiser la reprographie

Séance levée à 22 H 30

- ✓ 50 personnes étaient présentes,
- ✓ 28 questions ont été posées au cours de la réunion,
- ✓ 17 questions ont été posées par écrit.



Sylvie AUBRY
Chargée de Mission